

G26-B-21-B
(GÜMÜŞOVA)
G25-b-15-c

G25-b-15-b

4 527 173.12

GÜMÜŞOVA (DÜZCE) NAZIM İMAR PLANI
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

- PLAN ONAMA SINIRI
- ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
PLAN ONAMA SINIRI
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI

JEOLOJİK - JEOTEKNİK ETÜT VE SINIRLARI

- ÖNLEMLİ ALAN
- ÖNLEMLİ ALAN - 1.1
- ÖNLEMLİ ALAN - 2.1
- ÖNLEMLİ ALAN - 5.1
- UYGUN OLMAYAN ALANLAR 5

ALAN KULLANIMLARI

KONUT ALANLARI

- MEVCUT KONUT ALANI
ORTA (151-300 KİŞİ/HA)
- GELİŞME KONUT ALANI
ORTA (121-250 KİŞİ/HA)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

- TİCARET ALANI
- TİCARET-KONUT ALANI
- BELEDİYE HİZMET ALANI
- KAMU HİZMET ALANI
- AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI
- SANAYİ ALANI
- KÜÇÜK SANAYİ ALANI
- KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI
- ASKERİ ALAN
- PAZAR ALANI

BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM
ETTİRİLEREK KORUNACAK ALANLAR

- TARIM ALANI
- ORMAN ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

- EĞİTİM ALANI
- SAĞLIK ALANI
- YÜKSEK ÖĞRETİM ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI
- KÜLTÜREL TESİS ALANI
- İBADET ALANI
- SPOR ALANI
- SPOR ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

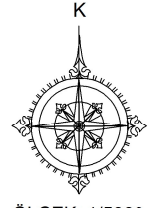
- PARK VE YEŞİL ALAN
- PASİF YEŞİL ALAN
- REKREASYON ALANI
- AĞAÇLANDIRILACAK ALAN
- MEZARLIK

ULAŞIM
KARAYOLLARI

- BİRİNCİ DERECE YOLLAR
KARAYOLLARI
- İKİNCİ DERECE YOLLAR
- TERMİNAL (OTOGAR)

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE
DEPOLAMA ALANI

- ENERJİ NAKİL HATTI
- BORU HATTI
- SU, ATIK SU VE ATIK SİSTEMLERİ
- TEKNİK ALTYAPI ALANI
- SU YÜZEYİ (DERE / KANAL)



ÖLÇEK: 1/5000

1/5000

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜR V. ATILLA AYDOĞAN

ATILLA AYDOĞAN
T.C. GÜMÜŞOVA BELEDİYESİ
ŞEHİRCİLİK MÜDÜR V. ATILLA AYDOĞAN

GÜMÜŞOVA BELEDİYESİ TARAFINDAN
YAPILAN 20.05.2015 TARİHİNDE ONANAN
SAYISAL HALİHAZIR HARİTA MEVCUT
ÇİZİMDEN YENİDEN ÇİZİLMİŞTİR.

T.C.
GÜMÜŞOVA BEL. BŞKLĞI
BELEDİYE BAŞKANI
AHMET AZAP

