

T.C.
GÜMÜŞOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 06.12.2022	KARAR NO: 2022/55
GÜMÜŞOVA BELEDİYESİ MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI, SOYADI	BAŞKAN : Muharrem TOZAN ÜYELER : Turhan SADAK, Nilgün AŞCI, Kenan SÜBEKÇİ, Ufuk ÖREN, İsmail BOSTANCIOĞLU, Yaşar YILDIRIM CİBA, Zülkarneyin DURMUŞ, Olgun BULGAN, Cansu ÇAVUŞ

KONU: 04.10.2022 Tarih ve 2022/49 Sayılı Belediye Meclisi Kararı İle Onaylanan İmar Planı Değişikliğine Yapılan İtirazın Görüşülmesi.

BAŞKAN: “Gündemimizin beşinci maddesinin imar komisyonuna havale edilmesi gerekmektedir. Havale olan konunun görüşülebilmesi için oturuma 1 saat ara veriyorum.”

Oturuma 1 saat ara verildikten sonra tüm üyelerin katılımıyla 2’nci oturum başladı. Başkan söz alarak oturumu açtı.

BAŞKAN: Gündemimizin beşinci maddesi; 04.10.2022 tarih ve 2022/49 sayılı belediye meclisi kararı ile onaylanan imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesine geçiyorum. Konuyu izah etmesi için sözü, Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdür Vekili İrfan KÖKSAL’a veriyorum.”

İmar ve Şehircilik Müdür Vekili İrfan KÖKSAL söz alarak; İmar komisyonu, 04.10.2022 tarih ve 2022/49 sayılı Belediye Meclisi kararı ile onaylanan imar planı değişikliğine 25.10.2022 tarih ve E-94891522-000-3221 sayılı yazı ile yapılan itirazın görüşülmesi için toplanmıştır.

Yapılan imar planı değişikliği 1/1000 ölçekli uygulama imar planının G25-B-19-B-1-A ve G25-B-19-B-1-D nolu; 1/5000 ölçekli imar planının ise G25-B-19-B nolu paftasında yer almaktadır.

2022 / 49 sayılı Belediye Meclisi kararı ile onaylanan 1/1000 ve 1/5000 ölçekli imar planı değişikliğinde 674 ada 6 parselin kuzeyinde planlanan “Belediye Hizmet Alanı” ile güneyinde planlanan “Depolama” alanını ayıran “Park” alanının; Belediyenin makine ve araç parkı ile malzemelerin depolanmasında ihtiyacın tam karşılanmasını sağlamak amacıyla yeniden düzenlenmesi talebiyle yapılan itiraz imar komisyonu tarafından değerlendirilmiştir.

Askı süresinde yapılan itiraz ile değiştirilmesi istenen plan değişikliğine ilişkin; talep edilen düzeltmeleri içeren 1/1000 ve 1/5000 ölçekli imar planı değişiklikleri incelendiğinde kamu yararı görülmüştür.

Belirtilen nedenlerle; imar planlarının değişiklik yapılan bu bölümlerine yapılan itirazın kabul edilmesi, itiraza istinaden yapılan değişikliğin(düzeltilmenin) 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına işlenmesi imar komisyonu tarafından uygun görülmüştür. Meclise arz olunur.

BAŞKAN: “Bu konuda söz almak isteyen var mı? Yoksa oylarınıza sunuyorum.”

Yapılan oylama sonucunda; 04.10.2022 tarih ve 2022/49 sayılı belediye meclisi kararı ile onaylanan imar planı değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi ve itiraza ilişkin plan paftalarının onaylanması ile ilgili; Belediye Başkanı Muharrem TOZAN, üyelerden Turhan SADAK, Nilgün AŞCI, Kenan SÜBEKÇİ, Yaşar YILDIRIM CİBA, Ufuk ÖREN, İsmail BOSTANCIOĞLU, Cansu ÇAVUŞ, Olgun BULGAN ve Zülkarneyin DURMUŞ kabul oyu kullanmışlardır.

KARAR TARİHİ: 06.12.2022

KARAR NO: 2022/55

(2)

**GÜMÜŞOVA BELEDİYESİ
MECLİSİNİ TEŞKİL
EDENLERİN
ADI, SOYADI**

**BAŞKAN : Muharrem TOZAN
ÜYELER : Turhan SADAK, Nilgün AŞCI, Kenan SÜBEKÇİ,
Ufuk ÖREN, İsmail BOSTANCIOĞLU, Yaşar YILDIRIM CİBA,
Zülkarneyin DURMUŞ, Olgun BULGAN, Cansu ÇAVUŞ**

Karar oy birliği ile kabul edilmiştir.

Alınan kararlar bu tarihten itibaren geçerlidir.



Meclis Katibi
Ufuk ÖREN

Meclis Katibi
Nilgün AŞCI

Teslim Edildiği Tarih : 09./12/ 2022
Kayıt Numarası : 2022/55